

Logement souhaité

Date d'inscription (jj / mm / aaaa) ____ / ____ / ____

Adresse _____

Nbr de pièces _____ Etage _____

Avez-vous visité ce logement ? ☐ oui ☐ nonSouhaitez-vous un parking ? ☐ oui ☐ non

Date d'entrée souhaitée (jj / mm / aaaa) ____ / ____ / ____

Comment avez-vous connu cet objet ?

☐ Ancien locataire ☐ Société de relocation ☐ moservernet.ch ☐ immobilier.ch ☐ Autre : _____Rent _____ Charges _____
Total _____**Remarque :** Le candidat locataire et l'éventuel candidat colocataire (c'est-à-dire occupant aussi le logement) ou cotitulaire (ne l'occupant pas) sont conjointement et solidairement responsables de toutes les obligations de locataires en cas de conclusion du bail

Données personnelles

Locataire

Colocataire

Nom de famille *

Prénom *

Etat civil *

Date de naissance (jj / mm / aaaa) *

Adresse *

NPA / Localité *

Téléphone / Portable *

E-mail *

Nationalité *

Permis de séjour *

Profession / titre *

Employeur actuel *

Depuis le

Téléphone professionnel

Revenu mensuel *

Employeur précédent

Faites-vous l'objet de poursuite / acte de défaut de biens ? *

Régie actuelle. *

Logement actuel (nombre de pièces) *

Loyer charges comprises *

Le bail est-il à votre nom ? *

Nous autorisez-vous à contacter votre régie actuelle ? *

Possédez-vous un(des) animal(aux) ? *

Nombre de personnes *

Remarques

Signature(s)

* Champs requis

☐ célibataire ☐ marié(e) ☐ pacsé(e)
☐ séparé(e) ☐ divorcé(e) ☐ veuf(ve)

____ / ____ / ____

☐ célibataire ☐ marié(e) ☐ pacsé(e)
☐ séparé(e) ☐ divorcé(e) ☐ veuf(ve)

____ / ____ / ____

Net : _____ brut : _____

Net : _____ brut : _____

☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non☐ oui ☐ non

____ adulte(s) et ____ enfant(s) dans le futur logement

Formulaire d'inscription

Logement subventionné

Documents à transmettre

Pour tous les futurs occupants du logement :

- Présent formulaire d'inscription complété et signé
- Formulaire d'inscription de l'Etat complété et signé
- Pièce d'identité (Genevois), permis d'établissement (Confédérés) ou permis de séjour (Etrangers)
- Attestation de non-poursuite ni acte de défaut de biens récente (moins de 3 mois)
- Attestation de subsides d'assurance maladie de l'année en cours ou lettre manuscrite de non-subsides
- Dernier avis de taxation complet (impôts fédéral, cantonal et communal) recto/verso
- Dernière attestation-quittance (pour les personnes taxées à la source)
- Lettre de recommandation (par exemple de l'employeur)

Pour les salariés :

- 3 dernières fiches de salaire (en cas de salaire fixe)
- 12 dernières fiches de salaire (en cas de salaire variable)
- Toutes gratifications, bonus, 13^{ème} salaire etc. à mentionner impérativement
- Certificat de salaire brut annuel (année précédente)

Pour les indépendants :

- Bilan et compte d'exploitation de l'année précédente (daté et signé)
- Bilan provisoire approuvé par une fiduciaire (en cas de société récente)

Logement actuel :

- Bail et son éventuel avenant concernant le loyer actuel
- Avis de résiliation ou tout autre document utile

Pour les propriétaires :

- Justificatifs des produits émanant de biens immobiliers
- Pour les personnes bénéficiant d'autres revenus :
- 3 derniers décomptes de la caisse d'assurance chômage
- Dernier reçu des rentes AVS /AI / SUVA / 2ème pilier (année en cours)
- Décision complète de l'Hospice général
- Dernière décision (recto/verso) des prestations SPC
- Justificatifs de rentes de veuf(s) et/ou d'orphelin(s)
- Lettre de recommandation (par exemple de l'employeur)

Pour les étudiants :

- Carte d'étudiant ou confirmation d'inscription
- Bourse d'études (année en cours)
- Contrat d'apprentissage (année en cours)
- Justificatif des aides parentales ou de tiers

Situation personnelle particulière éventuelle :

- Jugement de divorce ou autre jugement ou convention sous seing privé indiquant le montant de la pension alimentaire à recevoir ou à verser, le nom du détenteur de l'autorité parentale, le pourcentage de la garde, le domicile légal des enfants, le nom du bénéficiaire du logement familial
- Certificat de grossesse mentionnant le terme prévu

Signature(s)

Formulaire d'inscription

Logement subventionné

Ces documents sont à transmettre à la régie MOSER VERNET & CIE SA :

A. Soit à notre réception :

Chemin Malombré 10 – 1206 Genève,
au 1^{er} étage du lundi au vendredi de 08h00 à 17h00

B. Soit par lettre :

Case postale 129 – 1211 Genève 12

C. Soit par e-mail :

locations.accueil@moservernet.ch

En cas de question :

022 839 09 25, du lundi au vendredi de 08h00 à 17h00

Remarque importante : La visite de l'objet est obligatoire. A défaut, votre candidature ne sera pas considérée.

Frais

1. Frais de conclusion du bail

Un montant de **CHF 130.00 + TVA** vous sera facturée en cas de conclusion du bail pour notre gestion du dossier de candidature.

2. Frais à charge du candidat locataire en cas de désistement

Si l'objet vous est attribué et que vous vous désistez, un montant de CHF 200.00 + TVA vous sera réclamée en couverture des frais d'établissement de bail, de renseignements financiers et de nos autres activités dans la gestion de votre candidature.

En outre, si votre désistement est tardif, un demi-mois de loyer pourra vous être réclamé en couverture du préjudice subi par le bailleur.

Traitement des données

Traitement de vos données personnelles

Nous traitons vos données personnelles conformément à la législation applicable en la matière. Pour plus d'informations à ce sujet, nous vous invitons à consulter notre politique de confidentialité, disponible sur :

moservernet.ch/services/aux-locataires/documents-utiles/



Le(s) soussigné(s) déclare(nt) que les renseignements fournis dans le présent formulaire et les documents remis par ses (leurs) soins sont conformes à la réalité. Il(s) autorise(nt) MOSER VERNET & CIE SA à prendre tous autres renseignements complémentaires. Il(s) accepte(nt) également les frais mentionnés ci-dessus dans les hypothèses décrites.

Signature(s) _____

Emplacement réservé à la Régie

Dossier reçu le :

_____/_____/_____

Visa _____