Dans les situations décrites ci-après, la demande ou le comportement du locataire nécessite une activité supplémentaire que la régie doit déployer et qu'elle facture donc au locataire. Les montants dus sont fixés comme suit plus TVA :

Conclusion de bail	CHF	130.-
Conclusion de bail d'un garage, parking ou dépôt	CHF	70.-
Copies de documents	CHF	40.-
Attestation pour macaron parking en zone bleue	CHF	15.-
Autres attestations	CHF	40.-
Avenant à la suite d'un mariage	CHF	100.-
Avenant à la suite d'un divorce	CHF	100.-
Avenant à la suite d'un changement de nom	CHF	100.-
Avenant à la suite d'un décès	CHF	0.-
Avenant pour colocataire ajouté	CHF	150.-
Avenant pour colocataire retiré	CHF	150.-
Avenant pour renouvellement de bail de durée déterminée	CHF	100.-
Avenant pour renouvellement de bail de durée déterminée en cas de réponse tardive du locataire à l'offre de renouvellement	CHF	160.-
Sous-location autorisée	CHF	200.-
Congé retiré	CHF	150.-
Congé reporté, sauf si frais de restitution anticipée ci-après déjà dus	CHF	120.-
Congé avancé, sauf si frais de restitution anticipée ci-après déjà dus	CHF	120.-
Restitution anticipée d'appartement, villa, locaux commerciaux, dépôt, etc. 1% du loyer annuel, mais au minimum	CHF	350.-
Rabais de 50% en cas de candidature proposée par le locataire acceptée par la Régie	CHF	175.-
Restitution anticipée de parking ou dépôt d'un loyer inférieur à CHF 500.- par mois	CHF	100.-
Désistement d'appartement	CHF	200.-
Désistement de parking	CHF	100.-
Echange d'appartements	CHF	350.-

Echange de parkings durant la première année de bail	CHF	150.-
Echange de parkings après plus d'un an de bail	CHF	75.-
Frais de rappel pour défaut de paiement	CHF	20.-
Frais de mise en demeure pour défaut de paiement	CHF	30.-
Absence non excusée du locataire à l'état des lieux de sortie	CHF	200.-
Report de l'état des lieux de sortie en cas de locaux non préparés à cette fin par le locataire	CHF	200.-
Transfert de bail commercial 2% à 3% du loyer annuel, mais au minimum	CHF	500.-
Transfert de bail de logement	CHF	130.-
Traduction de bail en anglais	CHF	150.-

Les montants de ces frais peuvent être modifiés par la régie. Ils ne peuvent pas être réduits.