

Objet souhaité

Adresse de l'objet _____

Surface m² _____ Etage _____ Loyer _____ Charges _____

Type Bureau Arcade Atelier Dépôt Autre Total _____

Votre activité _____ Avez-vous visité cet objet ? oui non

Date d'entrée souhaitée (jj / mm / aaaa) _____ / _____ / _____ Souhaitez-vous un parking? oui non

Par quel moyen avez-vous trouvé cet objet? Ancien locataire Société de relocation moservernet.ch immobilier.ch Autre: _____

Remarque : La candidature doit nécessairement provenir d'un candidat locataire (société ou personne physique : partie supérieure ou inférieure de la colonne gauche à remplir) et d'un candidat cotitulaire (c'est-à-dire occupant ou non les locaux) (partie supérieure ou inférieure de la colonne droite à remplir)

Données

SOCIÉTÉ

Raison sociale * _____

Société * _____

Adresse * _____

NPA / Localité * _____

Téléphone / Portable * _____

E-mail * _____

Fax _____

Signature(s) pour la société * _____

La société fait-elle l'objet de poursuite / acte de défauts de biens ? * oui non

PERSONNE(S) PHYSIQUE(S)

Nom * _____

Prénom * _____

Etat civil * célibataire marié(e) pacsé(e) séparé(e) divorcé(e) veuf(ve)

Date de naissance (jj / mm / aaaa) * _____ / _____ / _____

Adresse * _____

NPA / Localité * _____

Téléphone / Portable * _____

E-mail * _____

Nationalité * _____

Permis de séjour * _____

Profession / Titre * _____

Employeur actuel * _____

Depuis le _____

Téléphone professionnel _____

Revenu mensuel * net _____ brut _____

Employeur précédent _____

Faites-vous l'objet de poursuite / acte de défaut de biens ? * oui non

Locataire

en cours de création

célibataire marié(e) pacsé(e) séparé(e) divorcé(e) veuf(ve)

oui non

Colocataire Cotitulaire

société en nom propre

célibataire marié(e) pacsé(e) séparé(e) divorcé(e) veuf(ve)

oui non

Remarques _____

Signataire(s) pour la société _____

Signature(s) personne(s) physique(s) _____

* Champs obligatoires

Formulaire d'inscription

Locaux commerciaux / dépôts / autres

Documents à transmettre

1. Documents à fournir (copies)

- Présent formulaire d'inscription complété et signé

Société:

- Extrait du Registre du commerce
- Pièce d'identité de tous les signataires
- Permis de séjour de tous les signataires non-ressortissants suisses
- Attestation de non-poursuite ni acte de défaut de biens récente (moins de 3 mois)
- Dernier bilan et compte de pertes et profits (document établi par une fiduciaire)
- Dernier avis de taxation complet recto/verso de la société
- En cas de création de société: présentation de la structure/société ou business plan

Personne(s) physique(s):

- Pièce d'identité de tous les signataires
- Permis de séjour de tous les signataires non-ressortissants suisses
- Attestation(s) récente(s) de salaire ou 3 dernières fiches de salaire de tous les signataires
- Dernier avis de taxation complet (impôts fédéral, cantonal et communal) recto/verso de tous les signataires
- Attestation de non-poursuite ni acte de défaut de biens récente (moins de 3 mois) de tous les signataires

2. Ces documents sont à transmettre à la régie MOSER VERNET & CIE SA:

A. Soit à notre réception:

Chemin Malombré 10 – 1206 Genève,
au 1^{er} étage, du lundi au vendredi de
08h00 à 17h00

B. Soit par lettre:

case postale 129 – 1211 Genève 12

C. Soit par e-mail:

locations.commerciales@moservernet.ch

En cas de question:

022 839 09 79

du lundi au vendredi de 08h00 à 17h00

Remarque importante: La visite de l'objet est obligatoire. A défaut, votre candidature ne sera pas considérée.

Frais

1. Frais de conclusion du bail

Un montant entre CHF 70.00 + TVA et CHF 130.00 + TVA vous sera facturé en cas de conclusion du bail pour notre gestion du dossier de candidature.

2. Frais à charge du candidat locataire en cas de désistement

Si l'objet vous est attribué et que vous vous désistez, un montant de CHF 200.00 + TVA vous sera réclamé en couverture des frais d'établissement de bail, de renseignements financiers et de nos autres activités dans la gestion de votre candidature.

En outre, si votre désistement est tardif, un demi-mois de loyer pourra vous être réclamé en couverture du préjudice subi par le bailleur.

Traitement des données

Traitement de vos données personnelles

Nous traitons vos données personnelles conformément à la législation applicable en la matière. Pour plus d'informations à ce sujet, nous vous invitons à consulter notre politique de confidentialité, disponible sur :

moservernet.ch/services/aux-locataires/documents-utiles/



Le(s) soussigné(s) déclare(nt) que les renseignements fournis dans le présent formulaire et les documents remis par ses (leurs) soins sont conformes à la réalité. Il(s) autorise(nt) MOSER VERNET & CIE SA à prendre tous autres renseignements complémentaires. Il(s) accepte(nt) également les frais mentionnés ci-dessus dans les hypothèses décrites.

Signataire(s) pour la société _____

Signature(s) personne(s) physique(s) _____

Emplacement réservé à la régie

Dossier reçu le _____ / _____ / _____

visa _____