

VIVIENDA SOLICITADA

Fecha _____
 Dirección _____
 N° de habitaciones _____ Piso _____ Renta _____ Cargos _____
 ¿Ha visitado la vivienda? sí no Total _____
 ¿En qué fecha desea ocuparla? _____ ¿Necesita estacionamiento? sí no
 ¿Cómo se enteró de esta vivienda? Inquilino anterior Compañía de relocalización moservernet.ch immobilier.ch Otros: _____

Observación: el candidato a inquilino, y eventualmente el candidato a coinquilino (es decir, quien también habitará en la vivienda), o el cotitular (que no habitará en la vivienda) son responsables de manera conjunta y solidaria de todas las obligaciones del inquilino en caso de formalizar el contrato de alquiler

DATOS PERSONALES

INQUILINO

COINQUILINO COTITULAR

Apellidos	_____	_____
Nombre	_____	_____
Estado civil	<input type="checkbox"/> soltero <input type="checkbox"/> casado <input type="checkbox"/> unión civil <input type="checkbox"/> separado <input type="checkbox"/> viudo <input type="checkbox"/> divorciado	<input type="checkbox"/> soltero <input type="checkbox"/> casado <input type="checkbox"/> unión civil <input type="checkbox"/> separado <input type="checkbox"/> viudo <input type="checkbox"/> divorciado
Fecha de nacimiento	_____	_____
Dirección	_____	_____
Localidad	_____	_____
Teléfono / Móvil	_____	_____
Correo electrónico	_____	_____
Nacionalidad	_____	_____
Permiso de residencia	_____	_____
Profesión	_____	_____
Empleador actual	_____	_____
Desde el	_____	_____
Teléfono profesional	_____	_____
Ingreso mensual	neto _____ bruto _____	neto _____ bruto _____
Empleador anterior	_____	_____
¿Tiene demandas judiciales por incumplimiento de pago o constancias de carencia de bienes?	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no
Agencia inmobiliaria actual	_____	_____
Vivienda actual (número de habitaciones)	_____	_____
Alquiler mensual (incluyendo gastos)	_____	_____
¿El contrato de alquiler está a su nombre?	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no
¿Nos permite contactar a su agencia inmobiliaria actual?	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no
¿Tiene animales?	<input type="checkbox"/> sí <input type="checkbox"/> no	
Número de personas ocuparán la vivienda	_____ adulto(s) y _____ menores	
Observaciones	_____	_____
Firma(s)	_____	_____

FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN

Vivienda

Documentos que debe presentar (copias)

- El presente formulario de inscripción relleno y firmado
- Documento de identidad de todas las personas firmantes
- Permiso de residencia de todas las personas firmantes que no sean de nacionalidad suiza
- Certificado(s) reciente(s) de salario o los 3 últimos recibos de pago de salario de todas las personas firmantes
- Constancia de no tener demandas judiciales por incumplimiento de pago ni carencia de bienes recientemente expedida (de menos de 3 meses) de todas las personas firmantes
- Si el candidato es una sociedad: certificado del Registro de Comercio y último balance o cuenta de pérdidas y ganancias (documento expedido por un fiduciario)
- Carta de recomendación

Los documentos deben ser transmitidos a la agencia inmobiliaria MOSER VERNET & CIE SA:

Ya sea depositándolos en nuestra oficina ubicada en: **chemin Malombré 10 – 1206 Ginebra**
de lunes a viernes de 08:00 a 17:00

o enviándolos por correo postal a: **case postale 129 – 1211 Ginebra 12**

o por correo electrónico a: **locations.accueil@moservernet.ch**

Si tiene preguntas puede dirigirse **022 839 09 25** a nuestro servicio telefónico:
de lunes a viernes de 08:00 a 12:00 y de 14:00 a 17:00

Gastos de conclusión del contrato de alquiler

En caso de concluir el contrato de alquiler se facturará un monto de **CHF 130.00 + IVA** por gastos administrativos del expediente de candidatura

Gastos a cargo del candidato a inquilino en caso de desistimiento

Si un apartamento le es atribuido y posteriormente se desiste, se le exigirá el pago de **CHF 200.00 + IVA** para cubrir los gastos de conclusión del contrato de alquiler, las investigaciones financieras y las demás actividades de gestión de su candidatura

Además, en caso de desistimiento tardío, se le podrá exigir **el pago de medio mes** de alquiler para cubrir los gastos por los daños ocasionados al arrendador

La reglamentación general de la protección

Firmando el formulario de inscripción, reconoce haber aceptado de forma voluntaria y libre transmitirnos ciertos datos personales para su la demanda de alquiler. Sus datos serán tratados en este sentido con el estricto respecto de la legislación en vigor. Si desea más información sobre sus derechos y nuestras obligaciones en lo que concierne sus datos personales, le rogamos consulte la reglamentación general de la protección de datos (RGPD) disponible en nuestra web.

El (los) infrascrito(s) declara(n) que las informaciones proporcionadas en el presente formulario y los documentos entregados por él (ellos) son verídicos. Autoriza(n) a MOSER VERNET & CIE SA a solicitar cualquier información complementaria. Asimismo, acepta(n) los gastos arriba mencionados en las hipótesis descritas.

Firma(s) _____

Espacio reservado a la agencia inmobiliaria
Fecha de recepción _____

Visto bueno _____