



4 À 6 PIÈCES & PLUS



NATIONS / SERVETTE - 4 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 1 - 87 M²

Loyer : CHF 2'370

Rue Maurice-Braillard 12

1202 Nations / Servette

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2231.410110

VISITE : BARROSO FERREIRA Fernando

079.508.20.74



NATIONS / SERVETTE - 4 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 2'380

Rue Maurice-Braillard 14

1202 Nations / Servette

Disponibilité : 15.12.2025

RÉF. : 2232.400010

VISITE : Madame Julie FORREST

079 735 53 39



PÂQUIS - 4 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 5 - 76 M²

Loyer : CHF 2'400

Rue du Prieuré 19

1202 Pâquis

Disponibilité : 15.10.2025

RÉF. : 2582.450020

VISITE : Locations accueil 022.839.09.25

Pas de visite du 13 au 14 octobre 2025 inclus.



ONEX - 5 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 3'000

**Avenue Bois-de-la-Chapelle 35
1213 Onex**

Disponibilité : 01.11.2025

RÉF. : 0144.400010

**VISITE : Locations accueil 022.839.09.25
Pas de visites du 21 au 23 octobre 2025 inclus
(parquets)**



CHÊNE-BOURG - 5 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 3'300

**Rue du Gothard 3
1225 Chêne-Bourg**

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2514.400063

**VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
+41 22 839 09 80**



FLORISSANT - MALAGNOU - 4.5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 1 - 91 M²

Loyer : CHF 3'400

**Route de Florissant 55
1206 Florissant - Malagnou**

Disponibilité : 15.10.2025

RÉF. : 0042.410020

VISITE : Locations accueil 022.839.09.25



EAUX-VIVES - 4 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 3 - 75 M²

Loyer : CHF 3'400

Quai Gustave-Ador 60

1207 Eaux-Vives

Disponibilité : 15.10.2025

RÉF. : 2538.430010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



- 4 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 3'500

**Chemin de Sous-Caran 39A
1245**

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : Sous-Caran_39A

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



PÂQUIS - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 4 - 98 M²

Loyer : CHF 3'650

Rue Philippe-Plantamour 17

1201 Pâquis

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2588.440010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



CHAMPEL - 4 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 6 - 89 M²

Loyer : CHF 3'800

**Chemin des Crêts-de-Champel 9
1206 Champel**

Disponibilité : 01.12.2025

RÉF. : 2712.460010

VISITE : BENZONI Clarina 078.712.85.06



PRESINGE - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 1 - 116 M²

Loyer : CHF 3'800

**Route de la Louvière 32
1243 Presinge**

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 7239.410304

**VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
+41 22 839 09 80**



VESSY - 4 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 2 - 92 M²

Loyer : CHF 3'800

**Route Antoine-Martin 57
1234 Vessy**

Disponibilité : 01.12.2025

RÉF. : 7224.420405

**VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
022 839 09 80**



CAROUGE - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 1 - 115 M²

Loyer : CHF 3'850

Rue Ancienne 46

1227 Carouge

Disponibilité : 01.10.2025

RÉF. : 0291.410010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



EAUX-VIVES - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 2 - 121 M²

Loyer : CHF 4'000

Avenue de la Grenade 22

1207 Eaux-Vives

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 1309.420010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



RUES BASSES - CITÉ - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 2 - 103 M²

Loyer : CHF 4'100

Rue d'Italie 16

1204 Rues basses - Cité

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2562.420010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



CHAMPEL - 6 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 6 - 124 M²

Loyer : CHF 4'300

Avenue Calas 8

1206 Champel

Disponibilité : 01.12.2025

RÉF. : 2693.460010

VISITE : Directement sur place



MALAGNOU - 6.5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 3 - 143 M²

Loyer : CHF 4'631

Route de Malagnou 54-54Bis

1208 Malagnou

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 7181.436010

VISITE : BALAS CANTOIA Séverine

079.179.09.96



- 6 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 5 - 143 M²

Loyer : CHF 5'200

Rue de l'Athénée 33

1206

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2650.450020.

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



PLAINPALAIS - 5.5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 7 - 160 M²

Loyer : CHF 5'652

Rue Emile-Yung 6

1205 Plainpalais

Disponibilité : 01.11.2025

RÉF. : 2469.470010

VISITE : KLEIN ROCHA Fabricio

076.468.44.22



- 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 5 - 181 M²

Loyer : CHF 6'200

Boulevard des Tranchées 46

1206

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 0285.450070.

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



- 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 5 - 162 M²

Loyer : CHF 6'600

Chemin de la Florence 5

1208

Disponibilité : 01.10.2025

RÉF. : 7358.450010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



PLAINPALAIS - 6 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 6 - 184 M²

Loyer : CHF 7'800

Rue des Maraîchers 8

1205 Plainpalais

Disponibilité : 15.11.2025

RÉF. : 0520.460010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



VIEILLE VILLE - 6 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 3 - 224 M²

Loyer : CHF 12'030

Rue de la Pélisserie 18

1204 Vieille ville

Disponibilité : 15.11.2025

RÉF. : 2594.430010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



- 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 4 - 106 M²

Loyer : CHF 3'800

Chemin de la Chevillarde 10 B

1208

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 1348.440010.

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

022 839 09 80



- 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 5 - 99 M²

Loyer : CHF 3'900

Rue de la Terrassière 28
1207

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2559.450010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
022 839 09 80



RUES BASSES - CITÉ - 5 PIÈCE(S)

ÉTAGE : 3 - 107 M²

Loyer : CHF 4'550

Rue de Rive 16
1204 Rues basses - Cité

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : 2560.430010

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
+41 22 839 09 80



- 6 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 6'100

Chemin des Voirets 19
1228

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : Voirets_19

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem
+41 22 839 09 80



- 5 PIÈCE(S)

Loyer : CHF 6'500

**Chemin des Peutets 11
1253**

Disponibilité : Immédiate

RÉF. : Peutets_11

VISITE : Muriel Abegg-Ghoulem

+41 22 839 09 80



moservernet.ch



@moservernetcie



Moser Vernet & Cie SA



@moservernet

membre de l' **uspi** genève

Moser Vernet & Cie SA
Chemin Malombré 10 - Case postale 129 - 1211 Genève 12
Tél +41 22 839 09 25 Fax +41 22 839 91 25
www.moservernet.ch